

Architecture

03. Dec. 2009

PGGa: Villa Serena, S. Lazzaro di Savena (BO)

ARCHITETTI ITALIANI

La trasformazione di una villa del XVIII secolo in un centro sociale per anziani, votata al benessere ambientale. Foto Carlo Magri

La cittadina di S. Lazzaro di Savena è relativamente di recente costituzione e non ha quindi un vero e proprio nucleo storico, se si eccettua il Palazzo comunale e della chiesa annessa. Vanta invece una serie di ville che i ricchi proprietari terrieri o la borghesia si era fatta costruire fuori dalle porte bolognesi a partire dal XVIII secolo. La Villa diviene quindi testimonianza viva di un preciso periodo e di una tipologia edilizia.

Il progetto di recupero di Villa Serena, che sarà destinata a centro sociale per anziani, si pone come obiettivo il ripristino della unità originaria del manufatto edilizio mediante l'eliminazione delle superfetazioni del terzo e quarto ampliamento, le eventuali opere di consolidamento delle strutture verticali e orizzontali oltre al restauro dell'apparato decorativo originale. Si è scelto di localizzare il nuovo intervento nella zona a prato del giardino retrostante la villa, in prossimità del confine Est, zona che storicamente sembra provenga da un'acquisizione successiva a quella del terreno della Villa. L'idea è stata quella di creare un volume edilizio basso e quanto più possibile trasparente, dotato delle più ampie superfici vetrate che potessero consentire la fruizione visiva del parco e del villino in qualsiasi punto e che all'occorrenza, nella stagione calda, potessero essere aperte e posizionate in modo da lasciare il massimo della permeabilità, senza soluzione di continuità tra esterno e interno.

Esternamente, lungo il lato ovest, è presente un traliccio strutturale che incornicia una zona esterna pavimentata, nella quale è possibile stare in inverno con il sole, e che nella stagione calda può essere schermata con tendaggi così da consentirne una ombreggiata, piacevole fruizione. Questo piccolo padiglione occuperà una superficie di circa 250 metri quadri e sarà coperto a giardino pensile, sia per garantire un migliore impatto visivo sia perché questo tipo di copertura contribuisce notevolmente al benessere ambientale degli utenti.

Restauro e ampliamento di Villa Serena, San Lazzaro di Savena (Bologna)

Progettazione: PGGa Studio di Architettura - Pier Giorgio Giannelli

Strutture: Marina Liberati

Impianti meccanici: Claudio Chiari, ACER Bologna

Impianti elettrici: Claudio Ballandi, ACER Bologna

Anno di Realizzazione: 2003-2007

COMMENTS

ADD A COMMENT

Stampa articolo
Invia a un amico

SHARE

Aggiungi ai Preferiti / Condividi

- E-mail
- Stampa
- Google
- Twitter
- Segnalo
- Reddit
- Preferiti
- Facebook
- MySpace
- Live
- OKNOTizie
- Più

AddThis



GUARDA LA PREVIEW

ONLINE SUBSCRIPTION

